

## Subsidieregeling funderingsonderzoek bodemdaling

In bepaalde delen van de gemeente Emmen, met name het voormalige veengebied, kan er sprake zijn van bodemdaling door een combinatie van veenoxidatie en/of zettingen in de diepere bodem. Woningen die op deze grond staan, kunnen hierdoor schade oplopen.

Per 1 september 2023 staat de gemeentelijke 'Subsidieregeling Funderingsonderzoek bodemdaling' vastgesteld open. Met een subsidie kunnen inwoners duidelijkheid verkrijgen over de staat van de fundering van hun woning, door middel van het laten uitvoeren van gespecialiseerd funderingsonderzoek. Na uitvoering van dergelijk onderzoek is er dan meer duidelijkheid over de staat van de fundering.

Op onderstaande website is meer informatie over de subsidieregeling en de voorwaarden te vinden: <https://gemeente.emmen.nl/subsidie-funderingsonderzoek-bodemdaling>

### Wie komen in aanmerking voor de subsidie?

Voor de subsidieregeling funderingsonderzoek gelden onder meer de volgende voorwaarden.

- Een aanvrager is zowel eigenaar als bewoner van de woning.
- De woning ligt in het voormalige veengebied van de gemeente.
- Er bestaat een reëel vermoeden van constructieve schade aan de woning als gevolg van bodemdaling. Dit kan worden aangetoond met foto's.
- Maximaal 75% van de kosten voor funderingsonderzoek wordt vergoed, met een maximum van € 10.000,-.
  - De subsidie is dus alleen voor funderingsonderzoek, niet voor funderingsherstel.
- Alleen erkende bedrijven mogen dit onderzoek uitvoeren. Het Kennis Centrum Aanpak Funderingsproblematiek (KCAF) houdt een lijst bij waar deze bedrijven op staan.
- Er kan geen subsidie worden aangevraagd voor een funderingsonderzoek dat al is gestart of uitgevoerd.
- De subsidieregeling heeft een jaarlijks maximum. De subsidie wordt verdeeld op volgorde van binnenkomst van aanvragen en totdat het subsidieplafond is bereikt.